



2018年6月8日

## 一般財団法人ハトマーク支援機構との土壌汚染解決サービスの提供に関する提携

SOMPOリスクアマネジメント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：布施 康、以下「SOMPOリスクア」）は、一般財団法人ハトマーク支援機構<sup>(\*)</sup>（本部：東京都千代田区、代表理事（理事長）：和氣 猛仁、以下「ハトマーク支援機構」）と、6月8日付で、公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会（以下「全宅連」）傘下の都道府県宅地建物取引業協会（以下「宅建協会」）所属の会員に対して「土壌汚染解決サービス」（以下「本サービス」）を提供する提携（以下「本提携」）をいたしましたのでお知らせします。

\*1 日本国内の全不動産業者（約12万業者）の約80%（約10万業者）が加入する日本国内最大の業界団体である公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会（所在地：東京都千代田区、会長：伊藤 博）の会員の事業支援専門法人として、多様なサービスを提供しています。詳しくは、一般財団法人ハトマーク支援機構のウェブサイト（<https://www.hatomark.or.jp/>）をご覧ください。

### 1. 背景

近年、土壌汚染に対する社会的関心が高まっており、特に土地取引の場面において売買当事者間で土壌汚染リスクを把握するケースが増えています。

こうした背景を踏まえ、SOMPOリスクアは、土壌汚染の調査・評価業務<sup>(\*)</sup>や汚染対策工事の設計・監理業務などのコンサルティングサービス（以下「土壌汚染コンサルティングサービス」）を提供してきました。

土地取引では宅地建物取引業者が仲介することが多く、全宅連の会員に本サービスを広く活用いただき日本国内にある汚染の懸念される土地が円滑に取引されれば、全宅連の会員である不動産会社、土地の売主や買主にとってメリットが期待されます。

こうしたなか、SOMPOリスクアは、ハトマーク支援機構と本提携をすることとしました。

\*2 SOMPOリスクアは、土壌汚染対策法に基づく指定調査機関です（2003-3-1028）。

### 2. 本提携および本サービスの概要

#### (1) 本提携の概要

全宅連傘下の都道府県宅建協会所属の会員に対してSOMPOリスクアの本サービスを提供します。

#### (2) 本サービスの概要

SOMPOリスクアの土壌汚染コンサルティングサービスを、会員向けに提供するサービスです。

当該地の土壌汚染が懸念される場合に、SOMPOリスクアが土壌汚染について机上調査、現地調査などを行い、土壌汚染のリスクを評価します。

また、本サービスでは、当該地の土壌汚染について、「予期せぬ汚染が見つかった場合に必要となった対策費用」「想定していた汚染が予想以上に広がっており追加で必要となった対策費用」を損害保険の活用で回避することが可能です。

SOMPOリスクアが、土地の売主または買主のご要望に応じて、提供します。

### 3. 今後の展開

SOMPOリスクケアは、ハトマーク支援機構との本提携を通じて、全宅連傘下の宅建協会所属会員である不動産会社が遭遇する土壌汚染の解決を図り、日本国内の汚染地の取引が円滑に行われるよう支援してまいります。

#### SOMPOリスクケアマネジメントについて

SOMPOリスクケアマネジメント株式会社は、損害保険ジャパン日本興亜株式会社を中核とするSOMPOホールディングスのグループ会社です。「リスクマネジメント事業」「ヘルスケア事業」「サイバーセキュリティ事業」を展開し、全社的リスクマネジメント（ERM）、事業継続（BCM・BCP）、健康経営推進支援、特定保健指導・健康相談、メンタルヘルス対策、サイバー攻撃対策などのソリューション・サービスを提供しています。

#### 提携およびサービス内容に関するお問い合わせ先

---

SOMPOリスクケアマネジメント株式会社 リスクマネジメント事業本部  
リスクソリューション開発部 [担当：鳥貝、盛本]  
〒160-0023 東京都新宿区西新宿 1-24-1 エステック情報ビル  
TEL：03-3349-4320（直通）

#### 報道機関の方からのお問い合わせ先

---

SOMPOリスクケアマネジメント株式会社  
経営企画部 [担当：田所]  
〒160-0023 東京都新宿区西新宿 1-24-1 エステック情報ビル  
TEL：03-3349-5468（直通）

以上